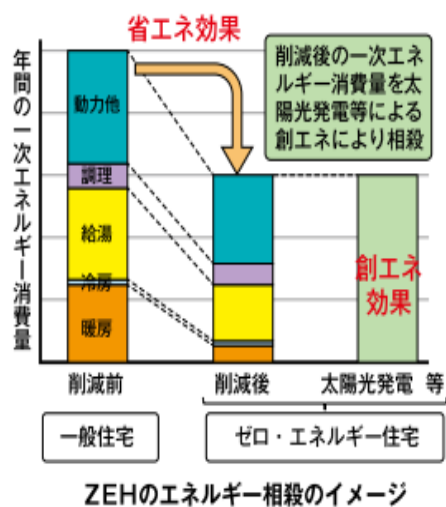


# ZEH（ゼッチ）とは 2020年の住まい

「ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス」の略語で、  
住宅の躯体・設備の省エネ性能の向上、  
再生エネルギーの活用等により、  
年間での一次エネルギー消費量が  
正味(ネット)でゼロまたは概ねゼロとなる住宅です。



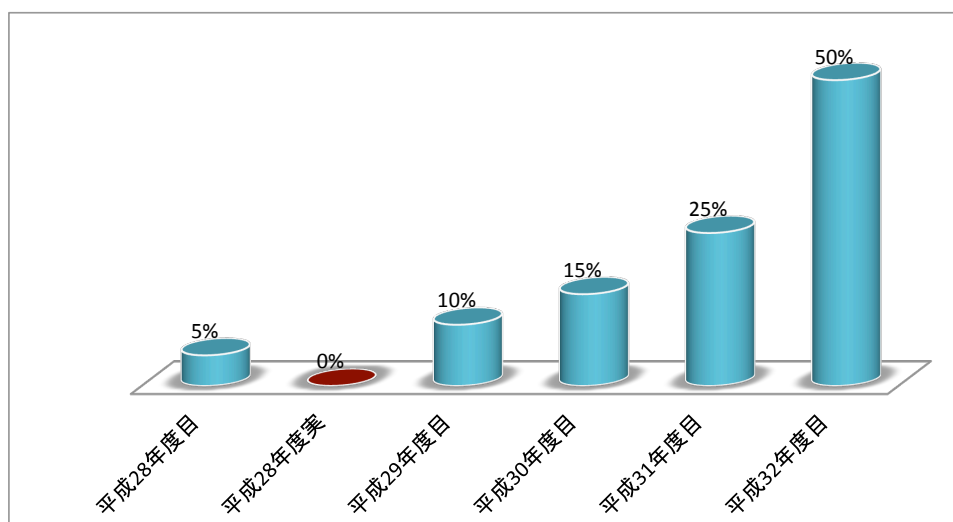
経済産業省は2016年4月に、「ネット・ゼロエネルギー・ハウス支援事業」における

ビルダー登録制度の概要を発表いたしました。

当社では「平成28年ZEHビルダー登録申請」を行い、

2020年度に向けたZEH普及率目標を策定いたしました。

## 当社 2020年度までの ZEH + Near ZEH 受託率実績及び目標



## ZEHの周知・普及に向けた具体策

自社ホームページ・完成内覧会広告・パンフレットなどに情報を記載し、ゼロエネルギー住宅の家作り及び補助金の活用方法を知っていただけるように周知・普及を行います。

## ZEHのコストダウンに向けた具体策

設計したプランに基づいた木材1本・ボード1枚ごとの正確な積算を行い

複数の販売店と連携しコストダウンを目指します。

## その他の取組みについて

どこにいても温度差の無い高性能な住まいを得ることで、ヒートショックなどの健康被害を

低減させることができる安心安全な住まいを提案いたします。

## 補助金の活用方法

### 補助金申込み後スケジュール

建物工事は交付決定後に着手する必要があります。

また、事業期間内に建物が完成し、引渡しが完了している必要があります。

### 補助金額

#### ①補助対象住宅

・交付要件を満たす住宅

一戸あたり 定額 75万円(地域区分・建物規模によらず全国一律)

※Nearly ZEHは対象外

#### ②蓄電システム

補助対象として採択されるZEHに蓄電システム<sup>※1</sup>を導入する場合には、補助金額を以下のとおり加算します。

蓄電システムの補助額：初期実効容量<sup>※2</sup> 1kWh当たり4万円

蓄電システムの補助額上限：補助対象経費<sup>※3</sup>の1/3または40万円のいずれか低い金額

※1 蓄電システムの要件は「設備等の要件及び補助対象設備等一覧」を参照ください。

※2 JEM規格で定義された初期実効容量の内、計算値と計測値のいずれか低い方を適用し、補助額を算出します。

また、補助額計算上は初期実効容量の小数点第二位以下は切り捨てとします。

※3 蓄電システムの工事費は、補助対象外とします。

補助対象住宅

自ら居住する戸建て専用住宅

賃貸併用住宅の場合は、条件を満たした自宅部分のみが対象となります。

住まいに関するお問い合わせ

**有限会社 仲野谷工務所**

**代表取締役 仲野谷 勝洋**

秋田県仙北市角館町北野31-1

TEL 0187-54-3198

FAX 0187-54-3798

Email: BCL00755@nifty.com

URL <http://www.nakakou.net>

平成28年度目標	5%
平成28年度実績	0%
平成29年度目標	10%
平成30年度目標	15%
平成31年度目標	25%
平成32年度目標	50%